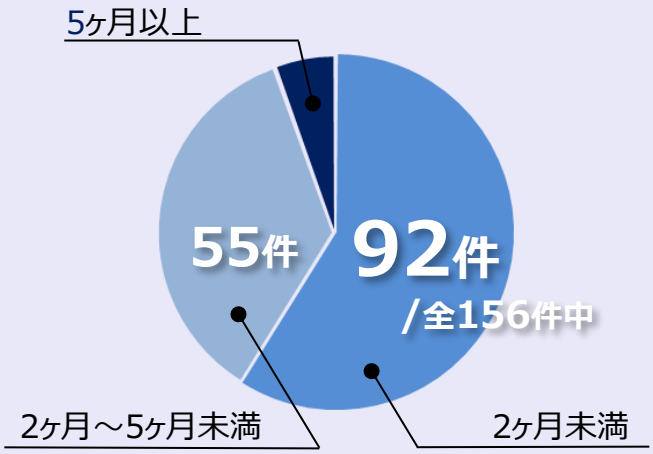
途中売却実績

※2025年2月時点

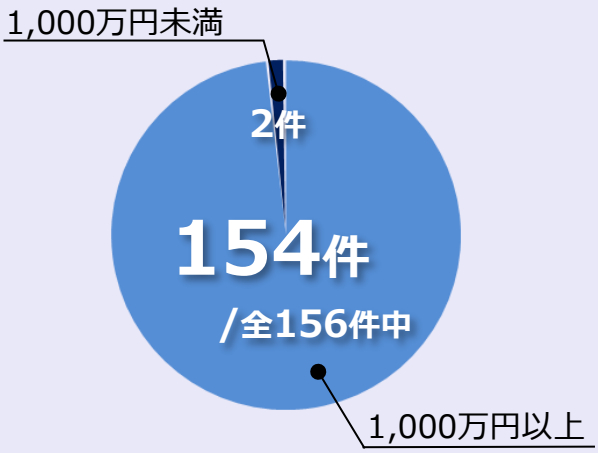
◆途中売却をご希望の際は、弊社にて売却のお手伝いをいたします。
売却価格については、毎年定期的に取得する不動産鑑定価額を基準として弊社が適正と判断した価格をご提案します。

＜途中売却実績のご紹介＞
●募集から概ね1ヶ月～5ヶ月で成約となっています。
●156件のうち154件（全体の約99%）が1,000万円以上の途中売却に成功しております。
●途中売却の取引は、累計で30億円以上の実績があります。

＜募集から成約までの期間＞



＜平均売却価格＞



物件名	売却年月	販売件数	売買時点の適正価格 1件あたり	募集から成約 までの期間
FPG links MIDOSUJI	2025年2月	1件	1,011万円	約2.0ヶ月
FPG links FUKUOKA DAIMYO Ⅱ	2025年2月	1件	1,075万円	約2.0ヶ月
FPG links KOBE MOTOMACHI	2025年2月	1件	1,075万円	約2.0ヶ月
FPG links SHINJUKU South	2025年2月	1件	1,085万円	約2.0ヶ月
FPG links SHINJUKU South	2025年2月	1件	1,030万円	約2.0ヶ月
FPG南青山ブルーサンクポイント	2025年2月	1件	1,030万円	約1.5ヶ月
FPG links SHIBUYA DOGENZAKA	2025年2月	1件	1,040万円	約1.5ヶ月
FPG links FUKUOKA DAIMYO	2025年1月	1件	1,080万円	約2.5ヶ月
Prestige Residence白金長者丸	2025年1月	1件	1,040万円	約2.5ヶ月
FPG links SHIBUYA DOGENZAKA	2025年1月	1件	1,040万円	約2.0ヶ月
FPG links SHINJUKU	2025年1月	1件	1,000万円	約5.0ヶ月
Prestige Residence白金長者丸	2025年1月	1件	1,040万円	約1.0ヶ月
FPG links SHIMBASHI	2025年1月	1件	1,040万円	約1.0ヶ月

※2018年以降の当社実績データに基づき作成

※上記は過去の実績の一例となります。将来の途中売却における成約および投資利回りを確約するものではございません。
※当初購入時の不動産価格相当額はいずれも1,000万円であり、消費税等相当額を含みません。

© 2025 Financial Partners Group Co., Ltd.